



COMUNE DI VALLE CASTELLANA

Provincia di Teramo

*Loc. Capoluogo – Piazza D'Annunzio, - 64010 Valle Castellana (Teramo) - C.F. e P.I.: 00275030674
- telef. 0861-93130/93473 fax 0861-93557*

Registro Generale n. 324 del 22-05-2026

DETERMINAZIONI AREA TECNICO-MANUTENTIVA

N. 175 DEL 22-05-2026

Oggetto: Rigenerazione del campo sportivo in localita Prevenisco del Comune di Valle Castellana _APPROVAZIONE RELAZIONE ACCLARANTE

L'anno duemilaventisei addì ventidue del mese di maggio, il Responsabile del servizio Dott.ssa D'Agostino Katia

Premesso che:

- il Comune di Valle Castellana è risultato beneficiario del contributo per l'intervento di Rigenerazione del campo sportivo in localita Prevenisco del Comune di Valle Castellana, come da determinazione DPH002/337 del 17.10.2023 e comunicato all'Ente con nota della Regione Abruzzo del 23.11.2023 prot. 01475454, per un importo di Euro 200.000,00;
- all'interno della proposta progettuale presentata era prevista una quota a carico del Comune di Valle Castellana pari ad Euro 3.847,22;
- il progettista dott.ssa Katia D'Agostino, Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Valle Castellana, ha redatto il progetto esecutivo dell'opera (aggiornando il computo al prezzario 2025), presentando gli elaborati prescritti dagli articoli da 22 a 33 dell'Allegato I.7 del D.Lgs. 36/2023, al protocollo n. 2909 del 06.05.2025, approvato con delibera di Giunta Comunale n. 29 del 07.05.2025, per un importo dell'intervento da quadro economico pari ad Euro 203.847,22 di cui Euro 200.000,00 a carico della Regione Abruzzo ed Euro 3.847,22 a carico del Comune di Valle Castellana;
- con determinazione dell'Area Tecnica del Comune di Valle Castellana reg. gen. 303 del 27.05.2025 i lavori in oggetto sono stati affidati alla ditta EUROCOOP LAGA SCARL P.I 01018140671, per un importo pari ad Euro 126.505,45 per lavori, oltre alla manodopera non soggetta a ribasso pari ad Euro 20.626,73 ed oltre gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso di Euro 1.171,26 per un totale di Euro 148.303,44 ed oltre IVA al 22%, al netto del ribasso offerto in sede di offerta;
- con determinazione dell'Area Tecnica reg. gen. 376 del 01.07.2025 è stata affidata la Direzione dei Lavori e il CSE al geom. Geom. Vincenzo Di Matteo, libero professionista, con studio in Teramo in Via Salvatore Di Giuseppe n. 13, c.f. DMTVCN88R19L103R – p.iva 01871660674, per un importo del servizio pari ad Euro Euro 9779,30 oltre cassa previdenziale

pari ed Euro 391,20 ed Euro 2.237,64 per Iva, in uno Euro 12.408,74, tenuto conto del ribasso offerto in sede di offerta;

- che durante l'esecuzione dei lavori si è resa necessaria una rimodulazione di alcune lavorazioni finalizzate a garantire la migliore funzionalità e fruibilità delle opere. Nello specifico a seguito di criticità emerse in corso d'opera si è riscontrata l'impossibilità di garantire uniformità di adattamento e fruibilità del campo senza il rifacimento dell'impianto di irrigazione precedentemente non prevedibile. Inoltre si è reso necessario variare la tipologia del generatore dell'acqua calda mediante l'inserimento di bollitori elettrici ed accumulo per una migliore efficienza e funzionalità dell'impianto;
- che il Direttore dei Lavori Geom. Vincenzo Di Matteo, libero professionista, con studio in Teramo in Via Salvatore Di Giuseppe n. 13, c.f. DMTVCN88R19L103R – p.iva 01871660674, ha inoltrato agli atti dell'Ente la documentazione in merito alla perizia di variante per i lavori di Rigenerazione del campo sportivo in località Prevenisco del Comune di Valle Castellana, acquisita agli atti dell'Ente al prot. 645 del 28.01.2026.

Richiamato il quadro economico di **VARIANTE** come di seguito:

A. Importo dei Lavori e delle forniture			
A.1	Importo dei lavori		
	Lavori a misura (soggetti a ribasso)	126 364,81 €	
	Manodopera non soggetti a ribasso	22 348,04 €	
	Ribasso d'asta 1%	-1 263,65 €	
Totale importo lavori post gara (A1)			147 449,20 €
A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso (A2)	1 171,26 €	1 171,26 €
Totale LAVORI (A.1+A.2)			148 620,46 €
B. Somme a disposizione dell'Amministrazione			
B.1	Forniture impreviste compreso IVA		7 011,35 €
B.6	Spese tecniche CSP, CSE, DIREZIONE DEI LAVORI e CRE		9 779,30 €
B.7	Incentivo per le funzioni tecniche (art.45 del D.lgs. n. 36/2023)		2 991,62 €
B.8	I.V.A. su Lavori	22%	32 696,50 €
B.9	Oneri contribuiti su spese tecniche (voce B.6)	5%	488,97 €
B.10	I.V.A. su Servizi Tecnici (voce B.6+B.9)	22%	2 259,02 €
Totale SOMME A DISPOSIZIONE (B)			55 226,76 €
TOTALE COSTO INTERVENTO (A+B)			203 847,22 €

Considerato che:

- la predetta perizia di variante per i lavori di Rigenerazione del campo sportivo in località Prevenisco del Comune di Valle Castellana è stata approvata con Delibera di Giunta Comunale n. 7 del 19.02.2026;
- successivamente alla perizia di variante con determinazione dell'Area Tecnica reg. gen. 310 del 19.05.2026 è stata affidata la fornitura di materiale idraulico per la conclusione dei lavori di Rigenerazione del campo sportivo in località Prevenisco del Comune di Valle Castellana, all'operatore economico VERDESSENZA S.R.L.S. per un importo di Euro 5.747,00 oltre Iva al 22%;

Richiamati:

- il verbale di consegna dei lavori del 04.07.2025;
- il verbale di sospensione n. 1 dei lavori dal 19/12/2025;
- il verbale ripresa dei lavori del 23/02/2026;
- il verbale di sospensione n. 2 dal 31/03/2026 al 07/04/2026
- il verbale ripresa dei lavori del 07/04/2026;

Visto che in data 21.05.2026 al prot. 3749 il Direttore dei lavori, Geom. Vincenzo Di Matteo, ha consegnato lo stato finale dei lavori controfirmata dalla ditta senza riserve, libretto delle misure, registro contabilità la relazione sul contro finale e il CRE e dai quali si evince che i lavori sono stati

realizzati per un ammontare complessivo, al netto del ribasso, di Euro 148.404,52 (compreso di sicurezza e manodopera) oltre iva per legge, ed Euro 5.747,00 oltre iva di legge, approvato con determinazione dell'Area Tecnica reg. gen. 322 del 22.05.2026;

Richiamato il quadro economico finale come di seguito:

A. Importo dei Lavori e delle forniture			
A.1	Importo dei lavori		
	Lavori a misura (soggetti a ribasso)	125 371,31 €	
	Manodopera non soggetti a ribasso	23 115,66 €	
	Ribasso d'asta 1%	-1 253,71 €	
Totale importo lavori post gara (A1)			147 233,26 €
A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso (A2)	1 171,26 €	1 171,26 €
Totale LAVORI (A.1+A.2)			148 404,52 €
B. Somme a disposizione dell'Amministrazione			
B.1	Forniture idrauliche		5 747,00 €
B.2	Spese tecniche CSP, CSE, DIREZIONE DEI LAVORI e CRE		9 779,30 €
B.3	Incentivo per le funzioni tecniche (art.45 del D.lgs. n. 36/2023)		2 991,62 €
B.4	I.V.A. su Lavori	22%	32 679,39 €
B.5	I.V.A. su Forniture (voce B.1)	22%	1 264,34 €
B.6	Oneri contribuiti su spese tecniche (voce B.2)	5%	488,97 €
B.7	I.V.A. su Servizi Tecnici (voce B.2+B.6)	22%	2 259,02 €
B.8	Economie		263,46 €
Totale SOMME A DISPOSIZIONE (B)			55 442,70 €
TOTALE COSTO INTERVENTO (A+B)			203 847,22 €

Visto il quadro economico FINALE dei lavori effettivamente eseguiti e delle spese effettivamente liquidate e da liquidare è il seguente:

	DESCRIZIONE	IMPORTO PROGETTO di VARIANTE APPROVATO	QUADRO FINALE
A)	LAVORI		
	IMPORTO DEI LAVORI		
A1)	LAVORI A MISURA (soggetti a ribasso)	€ 125.101,16	€ 124.117,60
A2)	MANODOPERA (non soggetti a ribasso)	€ 22.348,04	€ 23.115,66
A3)	ONERI PER LA SICUREZZA (non soggetti a ribasso)	€ 1.171,26	€ 1.171,26
	TOTALE IMPORTO LAVORI (A) (compreso di sicurezza) di VARIANTE ed al netto del ribasso	€ 148.620,46	€ 148.404,52
B)	SOMME A DISPOSIZIONE		
B1)	Forniture idrauliche	€ 5.747,00	€ 5.747,00
B2)	Spese tecniche D.L. + CSE	€ 9.779,30	€ 9.779,30

B3)	Incentivi alle funzioni tecniche (art. 45 del D.Lgs 36/2023)	€ 2.991,62	€ 2.423,12
B4)	Iva sui Lavori (22%)	€ 32.696,50	€ 32.679,39
B5)	Iva su fornitura	€ 1.264,34	€ 1.264,34
B6)	Oneri contributive su spese tecniche (5%)	€ 488,97	€ 488,97
B7)	Iva su Servizi Tecnici	€ 2.259,02	€ 2.259,02
	TOTALE SOMME IN AMMINISTRAZIONE (B)	€ 55.226,76	€ 54.641,14
	IMPORTO COMPLESSIVO PROGETTO (A+B)	€ 203.847,22	€ 203.045,66
	di cui		
	FINANZIAMENTO A CARICO DEL COMUNE DI VALLE CASTELLANA		€ 3.866,49
	FINANZIAMENTO A CARICO DELLA REGIONE ABRUZZO		€ 199.179,17

Vista la Relazione economica acclarante i rapporti economici tra il Comune di Valle Castellana e la regione Abruzzo, dalla quale si evince che la spesa complessiva sostenuta e da sostenere dal Comune di VALLE CASTELLANA ed ammissibile a contributo, per la realizzazione dell'opera, ammonta ad **Euro 148.404,52 oltre alle somme a disposizione dell'Amministrazione pari ad Euro 54.641,14 per un totale di Euro 203.045,66 (di cui Euro 3.866,49 restando a carico del bilancio del Comune di Valle Castellana ed Euro 199.179,17 a carico della Regione Abruzzo)** e pertanto un discostamento totale pari ad € - 820,83 a favore della Regione Abruzzo;

Ritenuto di dover approvare la suddetta Relazione economica acclarante i rapporti economici tra il Comune di VALLE CASTELLANA e la Regione Abruzzo;

Richiamato il CUP J92H23000710002;

Visto il T.U.E.L. approvato con D. Lgs. n. 267/2000, come modificato ed integrato dal D. Lgs. n. 126/2014;

Visto il D. Lgs. n. 118/2011;

Visto il D. Lgs. n. 36/2023;

Visto il Regolamento di Contabilità comunale;

Visto il vigente regolamento dei controlli interni, ai sensi del novellato art. 147 Dlgs 267/2000 e s.m.i.;

Visto il bilancio c.e.;

DETERMINA

le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, anche ai sensi della legge 241/90;

di APPROVARE la relazione economica acclarante i rapporti economici tra il Comune di Valle Castellana e la Regione Abruzzo dalla quale si evince che la spesa complessiva sostenuta e da sostenere dal Comune di VALLE CASTELLANA ed ammissibile a contributo, per la realizzazione dell'opera, ammonta complessivamente ad **Euro 148.404,52 oltre alle somme a disposizione dell'Amministrazione pari ad Euro 54.641,14 per un totale di Euro 203.045,66 (di cui Euro 3.866,49 restando a carico del bilancio del Comune di Valle Castellana ed Euro 199.179,17 a carico della Regione Abruzzo)** e pertanto un discostamento totale pari ad € - 820,83 a favore della Regione Abruzzo;

di TRASMETTERE la presente determinazione all'Ufficio Speciale Ricostruzione post sisma 2016;

di ACCERTARE, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del Dlgs n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio

Letto e sottoscritto a norma di legge.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Dott.ssa D'Agostino Katia

IL RESPONSABILE DI AREA
Dott.ssa D'Agostino Katia

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.
Lì 05-06-2026

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
Di Vittorio Priscilla

E' copia conforme all'originale emesso da questo ufficio.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Dott.ssa D'Agostino Katia

Il presente provvedimento viene trasmesso in copia al sindaco, al Segretario Comunale ed al Responsabile del Servizio Albo Pretorio per la pubblicazione per 15 gg.
Valle Castellana, _____

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

N..... di pubblicazione registro Albo Pretorio.

La presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dalla data del _____ al _____.

Viene altresì pubblicata dalla medesima data, e per 15 giorni consecutivi, su sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art. 32, co.1, della L. 18/06/2009 n.69).

Valle Castellana,

IL RESP.SERVIZIO ALBO PRETORIO
Di Saverio Giovanni